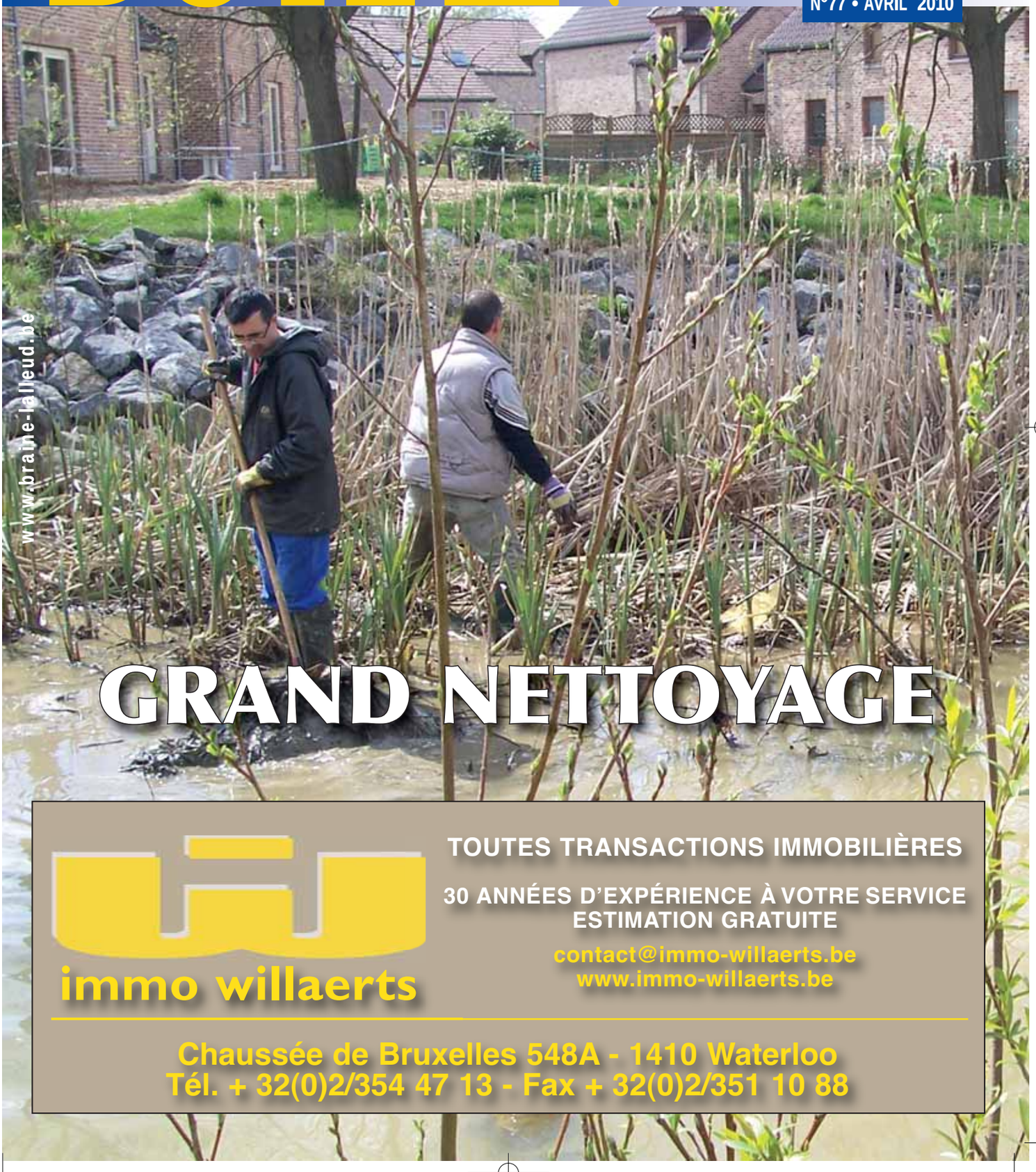
ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:33 Page 1

l'écho DU HAIN

BRAINE-L'ALLEUD
OPHAIN-B-S-I
LILLOIS-WITTERZEE

N°77 • AVRIL 2010



www.braine-lalleud.be

GRAND NETTOYAGE

immo willaerts

TOUTES TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

30 ANNÉES D'EXPÉRIENCE À VOTRE SERVICE
ESTIMATION GRATUITE

contact@immo-willaerts.be
www.immo-willaerts.be

Chaussée de Bruxelles 548A - 1410 Waterloo
Tél. + 32(0)2/354 47 13 - Fax + 32(0)2/351 10 88

BRICO

Braine-l'Alleud

Adresse
Chaussée d'Alsemberg, 421
1420 Braine-l'Alleud
Tél. : 02/384.98.00

Heures d'ouverture
Lundi au vendredi de 9h à 19h
Samedi de 9h à 18h45
Dimanche de 9h à 12h30

Votre Brico Braine-l'Alleud fête le printemps !

A cette occasion choisissez sur présentation de ce bon, la formule qui vous convient :

-5%*

tous les jours jusqu'au 31 juin 2010 inclus

sur présentation de votre carte avantage

Recevez votre carte "Avantage" à la caisse et bénéficiez directement de votre réduction.

-10%* sur tout

jusqu'au 30 avril inclus
-15% avec la carte Brico Discount

-20%* sur un article au choix

jusqu'au 30 avril inclus

* Une réduction par personne et par jour. Les réductions ne sont pas cumulables entres elles, ni avec d'autres promotions en cours. L'action -20% n'est pas cumulable avec la carte Brico Discount.

UN PEU DE NOUS, BEAUCOUP DE VOUS BRICO

Sommaire

La Journée Emploi Formation propose aux étudiants, ainsi qu'à tous ceux qui veulent donner un nouvel élan à leur carrière professionnelle, de se confronter au monde du travail. Elle aura lieu le 29 avril prochain dans le hall omnisporst du stade Gaston Reiff.
p.4

L'Union Chrétienne des Pensionnés organise une marche ADEPS pour aider au financement d'un projet de développement durable qu'elle porte depuis plusieurs années au Burundi.
p.6

Le club de gymnastique d'entretien Envol 75 fête ses 35 ans et dresse le bilan d'une belle aventure humaine.
p.14

Brania, c'est notre histoire à tous : Le château féodal de Braine-l'Alleud.
p.19

RÉDACTION
02.386.05.79 – 02.386.02.46
presse@braine-lalleud.be

Anne Desemberg
Julie Matagne
Stéphanie De Backer
Luc Boudin
Tony Marion
Aline Varewyck
Chantal Versmissen
Natacha Dumont

ÉDITEUR RESPONSABLE
Joseph Wilputte
Grand'Place Baudouin 1er, 3
1420 Braine-l'Alleud

RÉGIE PUBLICITAIRE
Vlan Brabant Wallon
vlanbw@vlan.be
Place Émile Delalieux, 36
1400 Nivelles
Tél 067/21.05.59
Fax 067/21.46.54

Layout - Mise en page
G'K PROD s.n.c.
rue Obecq, 40 - 1410 Waterloo
0477 89 37 31 - guy.kohl@skynet.be

Éditorial

Avec le printemps, Braine-l'Alleud rayonne même par-delà les frontières. À l'occasion du MIPIM, l'un des plus importants forums mondiaux des développeurs de projets des villes et communes, j'ai pu mesurer à quel point notre commune, déjà dans l'histoire avec son Lion, se positionne également comme une commune d'avenir de sa région.

Braine-l'Alleud, c'est en effet une des communes de Wallonie dont on parle le plus ces dernières années. Elle bouge. Beaucoup de projets avec une exigence de qualité, cela séduit énormément.

Ainsi, aujourd'hui, le pôle culturel sort tout doucement de terre avec la deuxième phase de rénovation des bâtiments Denolin. Aux côtés de l'École des Arts, c'est l'Académie de Musique et le Centre culturel qui viendront s'installer sur le site.

Le dossier du centre administratif poursuit sa progression et celui de la piscine me laisse espérer qu'on posera la première pierre du chantier l'année prochaine.

En effet, non sans peine, nous lançons le marché de promotion afin de trouver le meilleur partenaire pour construire le projet et l'acquisition du site d'implantation de la piscine est en phase finale de négociation avec le Comité d'acquisition. Bref, un dossier long et compliqué mais qui avance.

Pour l'immédiat, c'est le parc du centre qui, dès la fin des vacances de Pâques, sera en rénovation. Pas de doute, nous sommes bien sur tous les fronts.

Ensemble, portons toujours plus haut notre commune et soyons fiers d'être Brainois !

Votre Bourgmestre
Vincent Scourneau

ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:33 Page 4

Toute une journée pour l'emploi et la formation

Le 29 avril prochain, le service Enfance et Jeunesse organise sa 9e Journée Emploi Formation, une journée prioritairement destinée aux étudiants en fin de cycle, aux nouveaux et futurs diplômés, aux demandeurs d'emploi et à toute personne en réorientation professionnelle

Des animations offrant des expertises en matière de recherche d'emploi, comme le « vidéo entretien », les petites annonces, des tests d'orientation, une offre d'informations sur les aides à l'emploi et les organismes de travail adapté, une mise en valeur des formations (re)qualifiantes, des conférences... Voilà le menu de cette JEF.
« Nous souhaitons offrir l'opportunité aux visiteurs de se confronter au monde du travail en se trouvant face à des dirigeants d'entreprises, des responsables du personnel ... », expliquent les organisateurs.
L'idée est de fournir aux visiteurs l'accès à un entretien d'embauche, à une critique de leur CV, de favoriser une rencontre entre les acteurs du monde du travail, celui de l'enseignement et celui de la formation, d'ouvrir un lieu de communication et de dialogue par le biais de conférences, de forums, de discussions...
« Nous allons également permettre aux représentants d'entreprises d'obtenir des informations en matière d'aide à l'embauche, de diminution de cotisation sociale, de statuts particuliers ... et d'encourager les initiatives de création d'entreprises. »

DES PERSPECTIVES ENCOURAGEANTES

Dans ses « Perspectives économiques mondiales », un rapport publié en octobre 2009, le Fonds monétaire international prévoit une légère croissance dans la zone euro pour 2010. L'économie européenne sort lentement de la récession et c'est tout bénéfice pour le marché de l'emploi.

À Braine-l'Alleud même, les perspectives dans les années à venir sont encourageantes. La Commune envisage en effet l'élaboration d'une zone de développement économique en vis-à-vis de la route de Piraumont et compte ainsi doubler le nombre d'emplois sur le site du Parc de l'Alliance.
On peut aussi se réjouir du fait que Braine-l'Alleud reste relativement épargnée par le chômage. Sur une population active de plus de 17.000 personnes, on dénombre 1.849 demandeurs d'emploi inoccupés, soit un taux de chômage de 10,64 % contre 16,94 en Région wallonne.
En se référant à l'évolution de l'emploi en Brabant wallon entre 2000 et 2006, on relève que le nombre de salariés résidents est passé de 101.441 à 108.792 unités, soit une augmentation de 6,8 %. Les communes de Braine-l'Alleud, Wavre, Ottignies-Louvain-la-Neuve et Nivelles représentent à elles seules, 35,3 % de l'ensemble des emplois salariés résidents dans la province. La présence de parcs d'activité économique et un niveau de population élevé permettent à ces communes de regrouper à elles seules 55,1 % de l'emploi interne (poste de travail salarié).

LES RECRUTEURS DE L'ANNÉE

Selon la FEB (Fédération des Entreprises de Belgique), ce qui distingue la crise actuelle de celles des années 70' et 80', c'est que de nombreux emplois restent vacants. Selon l'association professionnelle, 60.000 postes restent en effet à pourvoir malgré la crise.
Alors, où seront les niches d'emplois en 2010 et quels seront les profils recherhés ? Jobat, un site internet dédié à l'emploi, a posé la question à 131 chefs d'entreprise et professionnels des ressources humaines et livre le résultat suivant :
Le top 5 des profils les plus recherchés en 2010 :
1. commerciaux
2. techniques
3. ingénieurs
4. financiers
5. IT (Information Technology)

Bien sûr, certains secteurs restent (ou seront) plus porteurs que d'autres. Selon l'enquête, les secteurs de l'énergie et les secteurs médicaux constitueront les principaux secteurs en croissance en 2010.
Le top 5 des secteurs en croissance en 2010 :
1. énergie
2. santé, médecine, pharmacie
3. intérim
4. télécommunication
5. banques et assurances

LA JEF EN PRATIQUE

Jeudi 29 avril 2010 de 9h30 à 16h30.
Hall omnisports du stade Gaston Reiff.
Rue Ernest Laurent, 215.
1420 Braine-l'Alleud.
Les conférences :
- CV, mode d'emploi : présenté par Jean-François Thonon du Forem à 10h et 13h30
- Où dois-je sonner ? Que faire à la sortie de l'école ? Par l'agence locale pour l'emploi et Infor Jeunes Nivelles à 11h et 14h30

CONSOMMATIONS MIXTES (L/100 KM): DE 3,8 À 7,0. ÉMISSIONS DE CO2 (G/KM): DE 99 À 160.

Esthétique et anticonformiste, la nouvelle CITROËN C3 vous offre une nouvelle vision du design. Son pare-brise Zenith, surface vitrée exceptionnelle, vous immerge de manière inédite dans les paysages que vous traversez. Véritable prouesse technologique, il inonde l'habitacle de lumière, révélant un intérieur spacieux dans un extérieur compact. Epurée et séduisante, la nouvelle CITROËN C3 est un véritable plaisir pour les yeux. Et pour vos autres sens aussi.

Nouvelle CITROËN C3 dpd 11.130€[2] ou 9.630€, prime de recyclage de 1.500€[3] déduite.

CRÉATIVE TECHNOLOGIE

CITROËN

CITROEN A BRAINE-L'ALLEUD DEPUIS 21 ANS

Garage Bouchat

Rue Fosse au Sable 77 - 1420 Braine-l'Alleud (Derrière la gare)

cbouchat@skynet.be • Tél.: 02/385.08.76

KÄRCHER CENTER

CLEAN LEADER

Ventes & réparations

EN AVRIL CONDITIONS EXCEPTIONNELLES SUR LES NETTOYEURS HAUTE-PRESSION DE LA GAMME DOMESTIQUE

LE NEC PLUS ULTRA

Kärcher utilise sur ses nouveaux nettoyeurs HP HOBBY une technologie professionnelle !!!!
(plus d'info dans notre magasin)

Water Cooled

NEW

5 ans de garantie sur chaque nettoyeur haute pression Kärcher de minimum € 120,-

Venez découvrir notre vaste gamme d'appareils de nettoyage :
centrales à vapeur, aspirateurs, laveurs de vitres, nettoyeurs HP...

Dealer officiel : UNGER brennenstuhl HONDA vileda

Ch. de Nivelles, 47 - 1420 Braine-L'Alleud. Tél. 02 387 58 15 - Fax : 02 387 59 51
Ouvert du lundi au vendredi de 8h à 12h et de 13h à 18h. Samedi de 9h30 à 13h.

ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:33 Page 6

Un répertoire pour les profs

Fruit d'une collaboration entre le service Enfance et Jeunesse et le Centre d'Écoute et d'Accompagnement pour Jeunes dans le cadre du Plan de Cohésion Sociale, le répertoire tout fraîchement sorti de presse s'adresse à tous les enseignants de l'entité brainoise

Bon nombre d'enseignants sont régulièrement confrontés aux questions des élèves et/ou de leur famille. Qu'elles soient d'ordre social, d'urgence, en rapport avec une problématique familiale, au décrochage scolaire... il ne leur est pas toujours possible de répondre faute de connaissance suffisante du tissu associatif.
L'objectif de ce répertoire est d'offrir un outil afin de rediriger les élèves, leur famille, leur entourage vers une ou plusieurs des associations, services et centres repris au sein de ce document.
Les enseignants interpellés par une thématique et désireux de la développer en classe peuvent contacter plusieurs associations

proposant des interventions, des animations thématiques et mettant à leur disposition tout type de matériel pédagogique (sur le deuil, les jeux dangereux, le suicide, les maladies sexuellement transmissibles, le tabagisme, la discrimination...).

Pour toute information : Service Enfance et Jeunesse 02.387.46.91. • **jeunesse@braine-lalleud.be**

Marcher solidaire

Le dimanche 25 avril, l'Union Chrétienne des Pensionnés de Braine-l'Alleud organise une marche ADEPS pour la 7e année consécutive afin d'aider un projet de développement durable au Burundi

Le déboisement progressif du nord-est du Burundi est la cause de sécheresses inhabituelles qui entraînent la dégradation des conditions de vie des habitants, des petits paysans pour l'immense majorité. La reconstitution du patrimoine forestier vise par contre à rétablir un équilibre naturel, à stabiliser les sols et à lutter contre la famine qui sévit régulièrement.
Créée sous l'impulsion du Groupe brainois du Tiers-Monde de l'U.C.P., l'Association Modèle Pour la Protection de l'Environnement (A.M.P.P.E.) est une A.S.B.L. qui a été agréée le 4 juillet 2007 par le Ministère de l'Intérieur de la République du Burundi. Elle est gérée uniquement par des autochtones et présidée par un ingénieur agronome de la région. Elle compte en son sein des gestionnaires de pépinières, des responsables d'équipes de planteurs et des bénévoles chargés de conscientiser la population quant à la nécessité d'un reboisement.

BEAUX RÉSULTATS

Pour l'heure, le cap d'un million d'arbres plantés est largement dépassé et rien que pour 2009 les pépinières ont produit respectivement 275.000 plants d'arbres forestiers et 25.000 plants d'arbres fruitiers.
Par ailleurs, un centre d'initiation au petit élevage et au bon entretien des terres arables a été créé.
Une porcherie a été construite en vue de promouvoir une amélioration de la race porcine.
Parallèlement, grâce à la production de fumier, un champ d'expérimentation de cultures fourragères est entretenu en permanence.
L'A.M.P.P.E. entend intéresser la population locale à l'amélioration de sa qualité de vie par des actions génératrices de petits revenus. Celle-ci permettraient, à terme, que chaque acteur contribue aussi financièrement à la survie de l'Association.

Marche ADEPS le dimanche 25 avril de 7 à 18h.
Parcours de 5, 10, 15 ou 20 km.
Rendez-vous à la salle communale des fêtes d'Ophain, rue des Combattants, 3.
Personnes de contact :
Henri Soldati : 0486.92.56.44
ou Georges Daenen : 02.384.48.67.

Envie d'un job d'été ? Pense à ta lettre de motivation et à ton CV!

Tu souhaites travailler cet été ? Pour trouver un job, tu dois te faire connaître ! Avant de te lancer dans la recherche d'un travail étudiant, tu dois rédiger ton Curriculum Vitae (CV). C'est en quelque sorte ton profil, ta carte de visite, et c'est en le parcourant que l'employeur décidera de te contacter ou pas.
Un CV s'accompagne d'une lettre de motivation personnalisée, elle doit être adaptée à l'offre d'emploi à laquelle tu réponds et mettre en avant les compétences qui feront de toi le candidat idéal !

Afin d'augmenter tes chances de dégoter un job, veille à poser ta candidature le plus tôt possible.

Motivé ? Le Point Relais Infor Jeunes t'accueille sur rendez-vous afin de t'aider gratuitement à élaborer ton CV, ta lettre de motivation, chercher un job étudiant, ou répondre à tes questions sur le sujet. Contacte-le au 02.387.46.91 ou à jeunesse@braine-lalleud.be .

Petit tuyau : durant l'été l'Administration communale de Braine-l'Alleud engage des étudiants (animation, entretien et travaux publics). Les candidatures sont à adresser à Monsieur le Bourgmestre - Grand'Place Baudouin 1er, 3 - 1420 Braine-l'Alleud.

ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:33 Page 7

Un p'tit verre chez Georges !

Cela fait deux ans et demi que Marc et Gaëtan ont repris la Taverne Georges située rue de l'Ancien Bourg. Depuis le 1er mars 2010, les propriétaires sont fiers d'accueillir à nouveau leurs clients dans un décor complètement rénové

« Nous avons principalement repeint les murs et le plafond », explique Marc, l'un des patrons de la taverne.
« Des lampes spot ont également trouvé place dans le plafond central afin de rendre l'atmosphère plus conviviale », poursuit Gaëtan.
Au centre de la taverne, on remarquera un nouveau bar dans l'ère de la modernité pourvu de lampes à led.

Ces travaux s'inscrivent dans une volonté de servir au mieux la clientèle de la taverne venue principalement de Braine-l'Alleud, Wauthier-Braine et Baulers.
« Certains voisins Flamands des communes de Hal et Rhode-Sainte-Genèse n'hésitent pas à parcourir quelques dizaines de kilomètres afin de passer un agréable moment entre amis ou en famille à la Taverne Georges ».
La Taverne peut accueillir jusqu'à 80 personnes à l'intérieur ainsi que 80 sur sa terrasse située à l'arrière du bâtiment.

La sangria, notre spécialité

Si les gens se sentent bien à la Taverne Georges, c'est parce qu'ils sont aussi fins connaisseurs des spécialités qu'elle leur offre.
« Nous proposons un large choix d'alcools, de bières ainsi que de softs, mais nos clients viennent surtout pour notre délicieuse sangria ».
Et pour ce qui est des amoureux de bonnes bières, la Taverne propose chaque mois une bière spéciale au fut. Prochaine bière pour le mois d'avril : « La Cuvée des Trolls ».

Passionnés d'horeca et plus particulièrement du métier de brasseur depuis leur adolescence, Marc et Gaëtan sont dynamiques dans leur métier et envisagent d'ores et déjà des petits barbecues pour l'été, notamment à l'occasion des fêtes de la musique et des prochaines braderies. Un chanteur et un clown viendront également égayer ces moments privilégiés pour petits et grands !

Taverne Georges
Rue de l'Ancien Bourg, 7 • 1420 Braine-l'Alleud
02.384.70.58.

Bijoux, sacs et vêtements

Ouverte depuis plus de 20 ans, la Boîte à Bijoux se renouvelle sans cesse. Voilà sans doute le secret de cette boutique qui fait venir à elle les clientes fidèles et toujours à l'affût du petit plus qui agrémentera leur silhouette

« J'ai démarré mon activité à la rue des Fossés avec uniquement des bijoux de fantaisie et des foulards. Je rêvais de me lancer dans la vente et en choisissant ce genre d'article, je ne devais pas m'imposer un investissement trop lourd », explique Michèle.
Les affaires démarrent bien et la petite boutique commence à vendre quelques sacs. La clientèle suit et Michèle se met à rêver à un emplacement sur la place du Môle.
« Je trouvais que c'était un endroit mieux situé, plus animé avec davantage de passage. Une place s'est libérée et j'ai sauté sur l'occasion. J'y suis depuis 14 ans et j'y suis très heureuse ! »
Installée dans un espace un peu plus vaste, la gérante a alors décidé de proposer un peu de prêt-à-porter à la vente. Certaines marques comme Street one ou Expresso sont progressivement apparues dans le but d'offrir un choix dans une palette de prix la plus large possible.
« Depuis février, je suis également la marque Cecil spécialisée dans les grandes tailles. »

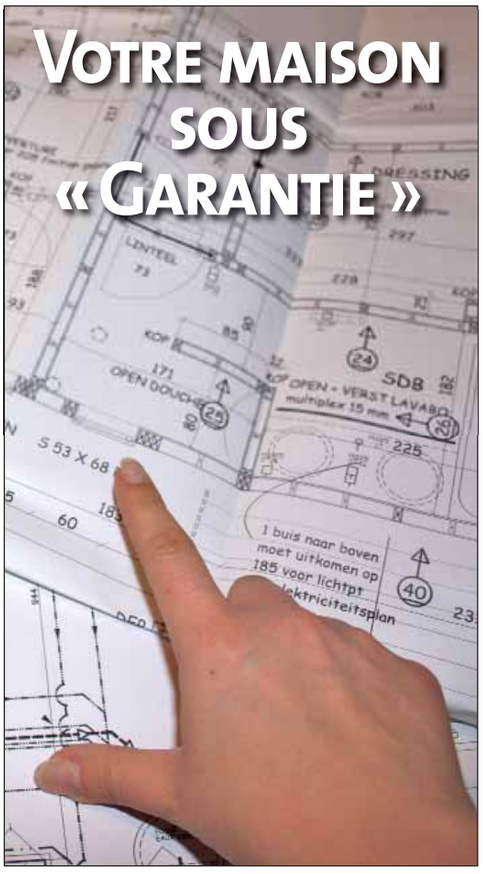
Massages et ongles

Loin de se contenter de ce qui est acquis, Michèle se bouge sans cesse pour changer sa vitrine et rentrer de nouvelles marchandises.
« Pour attirer le client, il n'y a pas de secret, il faut se renouveler. Ici, mes habituées savent que je change régulièrement ma vitrine et reviennent donc souvent pour surveiller les nouveaux arrivages. »
À l'étage, Michèle a également ouvert un espace dédié aux ongles. Une manucure y propose ses services une fois par semaine. Dans une pièce annexe, un banc solaire attend les amatrices et dans une autre, un fauteuil massant pour s'accorder quelques minutes de bien-être.
Compétence, sérieux et gentillesse qualifient au mieux les atouts d'une femme qui, depuis toute petite, rêvait de «jouer à magasin». Un joli rêve qu'elle a réussi à mettre en boîte.

La Boîte à bijoux
Place du Môle, 9 • 1420 Braine-l'Alleud
02.384.96.84.

ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:33 Page 8

écho immo

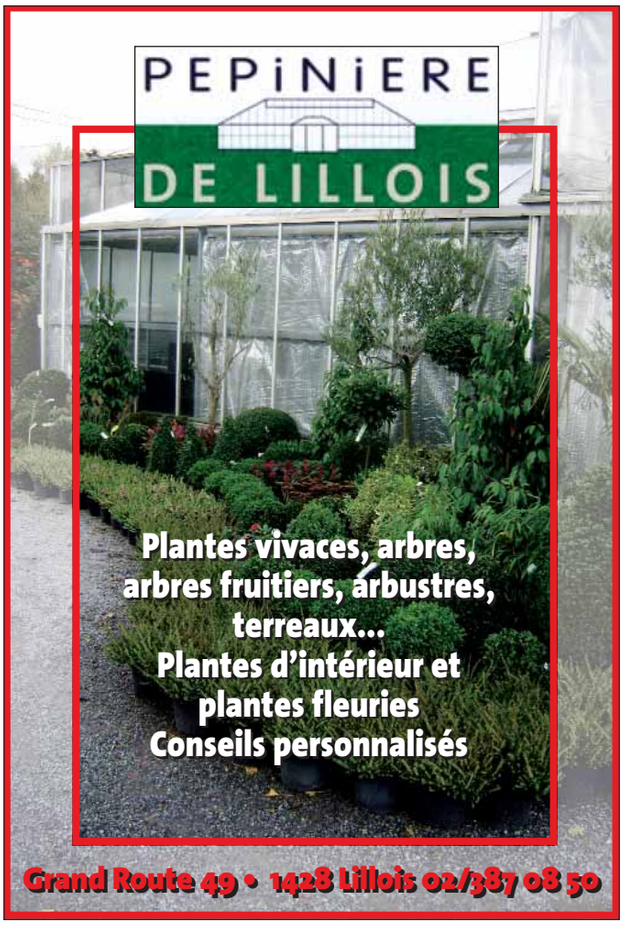


On entend souvent parler de « garantie décennale » lors d'une nouvelle construction ou de travaux conséquents. Qu'englobe-t-elle au juste ?

Prenons le Code Civil, articles 1792 et 2270 : « Si l'édifice construit à prix fait périt en tout ou en partie par le vice de la construction, même par le vice du sol, les architecte et entrepreneur sont responsables pendant dix ans » et « Après dix ans, l'architecte et les entrepreneurs sont déchargés de la garantie des gros ouvrages qu'ils ont faits ou dirigés ». La loi prévoit ainsi que les architectes, ingénieurs-conseils et autres entrepreneurs qui participent à la construction d'un bâtiment sont responsables de leurs éventuelles erreurs et malfaçons pendant une période de dix ans. Mieux vaut donc parler de « responsabilité décennale » plutôt que de « garantie décennale ».
Cette responsabilité couvre les vices graves qui pourraient compromettre la stabilité du bâtiment, qu'ils se situent au niveau de la construction ou du sol. Parmi ces vices, épinglons les fissures importantes, les défauts du sol, les infiltrations d'eau...
Par contre, des malfaçons qui n'ont qu'une portée esthétique, par exemple, n'entrent pas en ligne de compte.

Dix ans tout pile !

La responsabilité décennale commence à courir dès la date de la réception provisoire ou définitive du chantier, selon ce qui est convenu dans les contrats d'entreprise. Si un bâtiment de moins



ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:34 Page 9

de dix ans change de propriétaire, la responsabilité continue bien évidemment à courir. Si vous achetez une habitation récente, mieux vaut donc obtenir tous les renseignements concernant les contrats signés avec l'architecte et les entrepreneurs, ainsi qu'une copie des procès-verbaux de réception des travaux.
Outre l'entrepreneur, l'architecte est lui aussi responsable de ses éventuelles erreurs dans la conception du projet ou dans le suivi du chantier. Il a d'ailleurs souscrit une assurance afin de pouvoir couvrir cette responsabilité décennale.

Preuves à l'appui

Vous avez constaté un problème important qui met en péril la stabilité de votre bâtiment ? Encore faudra-t-il prouver qu'une faute a été commise ! C'est que la charge de la preuve revient au maître d'ouvrage. Pour cela, un conseil : suivez avec soin toutes les étapes de votre chantier et prenez des photos. L'intervention de l'un ou l'autre expert et/ou d'un avocat spécialisé ne sera pas superflue. Evidemment, cela a un coût... Tout comme la procédure en justice qui prend beaucoup de temps. La solution est évidemment de régler le problème à l'amiable, par exemple devant la Commission de conciliation-construction (voir notre article paru dans l'Echo du Hain n°74 de janvier 2010).
Si un jugement est émis par le tribunal, une nouvelle responsabilité décennale débutera lors de la réception des travaux de réparation. Par contre, en cas de règlement à l'amiable, aucune nouvelle garantie ne sera appliquée, à moins de le signifier par écrit.

En clair, la responsabilité décennale n'est pas « LA » garantie qui vous protègera de tous les aléas liés à votre chantier... Mais elle peut s'avérer utile en cas de – très – gros problème.

CONDITION LIMITEE
PROMOTION
IRIS PLUS gris
2240€ htva
1920€ htva
• Poêle à granulés de bois
avec chambre de combustion intérieure en fonte, complété d'un panneau synoptique avec programmateur hebdomadaire incorporé, bouton pour la régularisation.
• Autorégulation. Le poêle se règle d'après la qualité du pellet (en mesurant la T° des fumées).
• Le pellet est 30 à 60 % moins cher que le mazout. Le foyer est donc rentabilisé en 2 ans.
• Réserve de 15 kg de pellets.
• Puissance 8,4 kW. Chauffe jusqu'à 85 m³.
• Ventilateur à aimant. Pas de frottement. Pas de bruit.
EDILKAMIN
LA MAITRISE DU FEU
5 ANS DE GARANTIE
ECO-PELLET
Rue Marius Wautier, 88
(derrière le ZI artisanal)
1420 Braine-l'Alleud
Tél.: 02/384.99.64
GSM: 0473/27.11.37
• Devis gratuit
• Livraison de granulés
• Vente et installation
• Vente de bûches à pellets
± 3h d'autonomie
EDILKAMIN
LA MAÎTRISE DU FEU

RENOV ALL SPRL
RENOVATION • DECORATION • CUISINE • SALLE DE BAIN • PLACARDS
UNE SALLE DE BAIN
UNE CUISINE
EN 10 JOURS*
AVANT
APRÈS
DANIEL LAMBRECHTS
RUE DU CHÂTEAU D'EAU, 7 • 1420 BRAINE-L'ALLEUD
TÉL-FAX 02 384 71 60 • GSM 0475 25 80 00
www.renovall.be
*Temps de la réalisation

ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:34 Page 10

CONTRAT REMPLI POUR LA REIFF ACADÉMIE

12,9, c'est le nombre de kilomètres parcourus notamment par nos Reiff Académiciens lors des crêtes brainoises. Défi relevé par la troupe : la boucle a été accomplie par tous et jusqu'au bout !

OPHAIN SOUS CONFETTIS

Même si le beau temps n'a pas osé pointer le bout de son nez, petits et grands n'ont pas hésité à sortir leur plus beau costume à l'occasion du carnaval d'Ophain qui a enchanté le cœur de ses habitants par son cortège toujours très animé.

MYSTÈRES ET MOUVEMENTS

Bern Wery a ouvert le bal cette année à la galerie reg'ART en exposant ses peintures aux multiples formes, couleurs et mystères. Son œuvre a sans conteste ouvert le débat autour des histoires que regorgent ses tableaux.

LES MÉDAILLES DE LA CROIX-ROUGE

Chaque année, la section locale de la Croix-Rouge remet des médailles à ses donneurs les plus réguliers en compagnie des autorités communales. L'un d'eux a cette fois atteint le joli record de 160 dons, soit 4 dons par an depuis 40 ans ! Un exemple à suivre quand on sait que Braine-l'Alleud a enregistré une baisse significative du nombre de poches récoltées. Le président René Catry espère de tout cœur inverser cette tendance.

ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:34 Page 12

Ma Commune Mon objectif

Jusqu'au 20 avril

Exposition des photos sélectionnées dans le cadre d'un concours.
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 16h.
Hôtel de Ville (salle du Conseil).
Grand'Place Baudouin Ier, 3.
1420 Braine-l'Alleud.
Renseignements : 02.387.31.14.

Photo : Marc Deneffe – 1er prix

Opération propreté

Le samedi 24 et le dimanche 25 avril

Braine-l'Alleud poursuit ses efforts en matière de propreté. Il s'agit d'un véritable défi que la commune relève volontiers en souhaitant la participation d'un maximum de citoyens. Comme chaque année depuis 2003, par le biais de son service Environnement, elle lance une vaste opération de sensibilisation et d'action sur le thème de la propreté. Celle-ci aura lieu le week-end des 24 et 25 avril 2010.
Ensemble, donnons un coup de pouce à la propreté de notre environnement proche. Par cette action et avec la participation de chacun, il s'agit de faire prendre conscience aux citoyens de l'importance du problème que représentent les dépôts de déchets en tout genre.
En pratique, chaque association de quartier, chaque mouvement de jeunesse ainsi que les particuliers sont invités à agir de manière solidaire sur le terrain pour nettoyer une partie de leur cadre de vie, avec l'appui logistique de l'équipe Environnement.
Si vous souhaitez participer, nous vous proposons de prendre contact avec Madame Anne-Marie Willick (service Environnement environnement@braine-lalleud.be ou tél. 02.386.05.76 afin de mettre en place une ou plusieurs activités de collaboration, adaptée(s) à chacun, ou pour tout renseignement supplémentaire sur les animations envisagées.

Trois histoires en voix et en musique à partir de 6 ans

Le samedi 24 avril à 16h

Lecture-spectacle proposée par "Les Territoires de la Mémoire". Une liseuse et un contrebassiste racontent trois albums pour enfants qui abordent des thèmes tels que l'exclusion et le droit à la différence, la guerre et la paix, la démocratie et la citoyenneté.
Durée : environ 45 minutes.
Entrée gratuite.
Réservation conseillée (nombre de places limité).
Informations et réservations :
Bibliothèque communale - Rue des Mésanges bleues, 55.
1420 Braine-l'Alleud - 02.384.67.44.

Animation proposée dans le cadre de l'opération "Je lis dans ma commune" avec le soutien du Ministère de la Communauté française - Direction générale de la Culture - Service général des Lettres et du Livre- Service de la Lecture publique.

Brocante à l'Institut Saint-Jacques

Dimanche 25 avril dès 8h

Rue Pierre Flamand, 14.
Prix des emplacements : 10€, 8€ en prévente jusqu'au 20 avril.
La réservation d'un emplacement n'est effective que lors du paiement.

Inscriptions :
Isabelle Demunter 0479.54.01.72
Brigitte Macher 0473.83.16.85

Portes ouvertes des commerçants

Les vendredi 7, samedi 8 et dimanche 9 mai

Trois jours de bonnes affaires.

Accueil des nouveaux habitants

Le samedi 8 mai

Le Collège communal et l'Office du Tourisme vous invitent à la journée " Accueil des nouveaux habitant " dès 11h sur la Grand'Place Baudouin Ier. L'occasion de rencontrer vos élus, les services administratifs et les associations brainoises.

Le mystère des mégalithes, astronomie et science de la terre

Samedi 8 mai à 20h

Une conférence de l'association «Le Chemin des Étoiles» au Centre culturel (1er étage), par Eric Snow.
Tous nos livres d'histoire moderne nous font croire que nos ancêtres étaient primitifs, ne vivant que de chasse et de cueillette. Le conférencier souhaite démontrer par cet exposé qu'il n'en était rien. Ces pierres mystérieuses que l'on rencontre ça et là, pierres dressées au milieu des champs, parfois gigantesques, ces tables énormes déposées doucement sur des montants que l'on trouve dans toute l'Europe occidentale irritent l'archéologie moderne ainsi que tout observateur un peu curieux.
On se questionne sur le pourquoi de ces monuments, leur fonction et pourquoi ce gigantisme ?
Ce sont des tombes. Voilà, on ne discute pas. Cependant, on constate que ces « tombes » présentent souvent des visées astronomiques précises et la science de la terre n'est pas oubliée. Ils ne sont pas implantés au hasard, failles géologiques, anomalies magnétiques, minerais. Ces lieux, souvent remplacés par un édifice chrétien ont d'après les légendes des vertus curatives.
Venez nombreux découvrir la passionnante aventure de nos ancêtres « primitifs » qui avaient un profond respect de la nature.

Un verre de l'amitié vous sera offert à l'entracte.

Parallèlement à cette conférence, Catherine Hurchon exposera ses tableaux au pastel sec. Les gargouilles et les yeux mystérieux des chats au travers des astres... Pourquoi pas ?

Contacts : 02.387.23.05 ou 0475.79.58.49.

Didier LESLIE
Entrepreneur de jardins
Création & Entretien
Abattage et Elagage
toute hauteur
Entrepreneur assuré
Devis gratuit

Avenue des 20 Bonniers, 29
1421 Ophain-B.-S.-I
GSM 0476.33.15.49
Tél. 067.55.48.95 • Fax 067.21.43.75
E-mail : didier.leslie@skynet.be

Peinture intérieure & extérieure • Tapissage
Effets spéciaux • Recouvrement de sols & murs

STORDEUR & BALLANT

Avenue Alphonse Allard 232
1420 Braine-l'Alleud
Tél. 02 387 31 79 • Fax 02 384 18 57
Gsm 0473 865 435 - 0475 894 230
Enregistrement: 165.579.313 03 22 01

stordeur-ballant@skynet.be

SOINS INFIRMIERS À DOMICILE

TOILETTES, PANSEMENTS, INJECTIONS...

Région de Braine-l'Alleud, Lillois, Ophain,Waterloo, Wauthier-Braine.

Cécile VANDERSTEEN

Av. Alphonse Allard 56 - 1420 Braine-l'Alleud
GSM **0475/594 058** • cecile.v@skynet.be
TOUS SOINS RÉALISABLES À DOMICILE

TOUS LES SOINS AUX PRIX MUTUELLES DONC GRATUIT POUR LE PATIENT

Waroquet LENGRAND s.p.r.l.
1923-2010

Votre fabricant de
MENUISERIE EN ALUMINIUM :
Châssis - portes vérandas - pergolas

Spécialiste HAROL

TOUTE LA PROTECTION SOLAIRE : STORES, BANNES, SCREEN,...
MOTEUR GRATUIT SUR TENTES SOLAIRES jusqu'au 26 avril 2010
Autre promos Harol : www.waroquet.be

action PROTECTION SOLAIRE HAROL

www.waroquet.be
T. 02 384 20 64
Chée d'Alsemberg 413 - 1420 Braine-l'Alleud
Du lundi au vendredi : 8h à 12h et 14h à 18h
Samedi 10h à 14h

ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:34 Page 14

Perte de poids et effort physique

Le constat est édifiant, le poids moyen de la population augmente de génération en génération. Est-ce que nous mangeons plus ou moins bien ? Faisons-nous moins d'exercices ?

En se référant à de récentes études diététiques, la tendance montre un changement certain de la quantité vers la qualité. Dans l'absolu, le problème est relativement simple. Ceci veut dire que nous mangeons mieux et moins, mais pas parfaitement. Malheureusement, nous brûlons moins de calories qu'autrefois (déplacement, appareils électroménagers, outils pour le bricolage et le jardinage...). Bref, nous nous nourrissons mieux, mais faisons moins d'exercices et, par conséquent, prenons du poids.

Programme d'entraînement adéquat

En établissant correctement votre programme d'entraînement, vous pouvez optimiser votre aptitude à brûler des calories et un cardio fréquencemètre peut dès lors être un instrument intéressant pour mesurer vos progrès.
Les différents nutriments sont des sources d'énergie utilisées et « brûlées » à des niveaux différents d'intensité et de durée pendant l'exercice physique.
Les experts de l'effort s'accordent à reconnaître qu'une séance d'activités visant à faire perdre du poids doit être répétée 5 fois par semaine.
Les périodes doivent durer 35 minutes minimum pour être bénéfiques.
L'intensité de l'activité doit être constante (marche, course à pied, vélo, natation... sont propices à la perte de poids).

Principes élémentaires pour perdre du poids

- mangez moins de calories que vous n'en utilisez
- buvez 1,5 litre d'eau par jour, refusez les collations sucrées
- privilégiez les fruits et les légumes, bannissez les sucres et les graisses
- faites de l'exercice 5 fois par semaine, 35 minutes minimum

Si vous disposez d'un cardio fréquencemètre, le niveau d'intensité le plus propice à la combustion des graisses se situe entre 50 et 70% de la fréquence cardiaque maximale.

Pour rappel, un petit calcul facile et prudent détermine votre fréquence cardiaque maximale en soustrayant votre âge à 220. Ex. : pour un homme ou une femme de 40 ans, la fréquence cardiaque maximum est de 180 (220- 40) pulsations cardiaques par minute.
La zone idéal d'entraînement en vue de favoriser la perte de poids se situe entre 50 et 70%, c'est-à-dire entre 90 et 126 pulsations cardiaques par minute, pendant 35 minutes minimum et ce, 5 fois par semaine.

Résultat significatif après 6 semaines seulement, pensez-y pour les vacances.

AGENDA SPORTIF : AVRIL 2010

DIMANCHE 11

15h	RCSB P1/Tervuren	Stade G. Reiff
15h	US Ophain P4/Hoofstaad	Ophain

VENDREDI 16

21h	BCB /Laeken	Hall omnisports

SAMEDI 17

9h	Tournoi de badminton	Hall omnisports
20h30	Castors /Nattoye	Lillois

DIMANCHE 18

9h	Tournoi de badminton	Hall omnisports
15h	RCSB P1/Etoile Bruxelles	Stade G. Reiff
15h	AFCCM réserve/Rebecq	Stade G. Reiff
15h	US Ophain P4/Auderghem	Ophain

SAMEDI 24

12h	Tournoi multiculturel	Hall omnisports
18h	Championnat de Boxe	Hall omnisports
12h	Athlétisme : challenge	Stade G. Reiff
15h	AFCCM P4/Ottignies	Stade G. Reiff

DIMANCHE 25

10h	Championnat de karaté	Hall omnisports
15h	AFCCM P4/Ottignies	Stade G. Reiff
15h	RCSB P3 /Genappe	Stade G. Reiff
15h	AFCCM P4/Auderghem	Stade G. Reiff
15h	US Ophain P2/Nivelles	Ophain

VENDREDI 30

20h	NRJ1/ Eurovolley	Hall omnisports
20h	NRJ2 / UAAE	Hall omnisports

MAI

SAMEDI 1

9h	Basket : Finales	Hall omnisports
9h	Football: Tournoi	Stade G. Reiff
13h	Soo-Bahk-Doo: Stage	Hall omnisports

DIMANCHE 2

9h	Basket: Finales	Hall omnisports
9h	Football: Tournoi	Stade G. Reiff

Renseignements : 02.385.19.20.

ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:34 Page 15

La gymnastique s'envole

En septembre 1974, des mamans qui ont l'habitude de se croiser en allant conduire leurs enfants à l'école décident de faire de la gymnastique et organisent un cours dans la salle d'un café de la place de la gare à Lillois

Lea Guyettte, professeur d'éducation physique compte parmi ces dames et prend en main l'organisation d'un cours de gymnastique d'entretien pour dames avec 26 participantes. Le projet s'avère vite être un succès et le groupe se constitue en ASBL en mai 1975 pour donner naissance à Envol 75. Son but est simple : promouvoir, développer et entretenir la culture physique.

« Bernadette et moi sommes présentes depuis le début, précise Léa Guyette. *Une endurance qui est sans doute la preuve d'une belle cohésion au sein du club. Plus que de la gymnastique, on met également un point d'honneur à développer les contacts humains. »*

Quant à Bernadette Castiaux, elle vient justement d'être récompensée lors de la soirée des Mérites sportifs en remerciement du dévouement dont elle fait preuve depuis 35 ans pour le club.

« On remplit notre fonction avec passion même si on pense tout de même à lever le pied, mais ce n'est pas facile de trouver la relève ! », précise Bernadette Castiaux.

En attendant, les cours se donnent tous les mercredis de l'année scolaire dans la salle omnisports de Lillois.

Un club, toute une histoire

Septembre 1774
- démarrage d'un cours de gymnastique d'entretien pour dames

Septembre 1975
- création de l'ASBL Envol 75
- création d'un cours de gymnastique pour enfants de 8 à 12 ans, création d'un cours de gymnastique pour 2e et 3e âge

Septembre 1977
- le cours de gymnastique pour dames rencontre un grand succès et est dédoublé
- la salle omnisports de Lillois est mise à disposition du club par l'Administration communale de Braine-l'Alleud
- suppression des cours de gymnastique pour enfants et 2e et 3e âge
- un cours de rythmique Dalcroze remplace le cours de gymnastique pour enfants

Septembre 1981
- création d'une section de gymnastique sportive pour enfants de 9 à 13 ans
- création d'un cours de trampoline
- création d'un cours de GRS (gymnastique rythmique et sportive)

Septembre 1986
- les sections de gymnastique sportive et trampoline volent de leurs propres ailes et prennent le nom d'« Aquilon »

Septembre 1990
- démarrage d'un cours de gymnastique pour hommes.

Renseignements (le soir) :
02.384.76.51 ou 02.384.14.35.

ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:34 Page 16

écho resto

SAMEDI 17 AVRIL : retour des "Affollantes" plus comiques que jamais (à partir de 20h30), "Ils" seront "Elles" pour de nouveaux numéros transformistes et humoristiques

BAR - BRASSERIE

Nos spécialités : les bières au fût (Jupiler, Jupiler blue, Leffe blonde, Krieck Lindermans, Scotch CTS), les cocktails authentiques, notre café exclusif de première qualité.
Notre ambiance : tantôt brasserie typique et conviviale, tantôt bar à l'ambiance nocturne lounge ou festive, musicale et décontractée, le tout émaillé d'un large mélange de clientèle aussi variée qu'harmonieuse.
Nos soirées à thèmes : occasionnellement nous vous proposons des soirées spectacle transformistes ou live music bands.
Commodités : accessibilité aux moins valides, belle terrasse à l'abri des vents, chiens acceptés (tenus en laisse), paiements électroniques par cartes de crédit et de débit.
Accessibilité : face à la gare de Braine-l'Alleud (Bruxelles 13' / Charleroi 20')

Resto Bar Brasserie **Le Nord Express**

Rue Jules Hans, 108 - 1420 Braine L'Alleud
Tél 02/387.37.18

Ouvert 7 jours sur 7 à partir de 7h00 jusqu'à ...

www.citroen.be

PRENONS EXEMPLE SUR CE QUI N'EXISTE PAS ENCORE

ANTI RETRO

CITROËN préfère TOTAL

CONSOMMATIONS MIXTES (L/100KM): DE 3,8 À 7,0. EMISSIONS DE CO2 (G/KM): DE 99 À 160.

NOUVELLE CITROËN DS3
À DÉCOUVRIR LORS DE NOS NOCTURNES
LES 11, 12 ET 13 MARS - OUVERTURE EXCEPTIONNELLE JUSQU'À 23 HEURES

CRÉATIVE TECHNOLOGIE

CITROËN

Garage MONTEBELLO & FILS
Chaussée de Tubize, 47 - 1420 Braine-L'Alleud
Tél.: 02/385.00.18 - montebello@online.be

ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:34 Page 17

Jamel improvise, mais pas tout seul !!!

Le vendredi 9 et le samedi 10 avril

Faut-il vous en dire plus ?
Réservez vite votre place au tarif unique de 25 €.
www.braineculture.be
070.660.601

Hulul

Le mercredi 28 avril à 14h30

Théâtre de 4 à 8 ans.
COMPLET.

Minute papillon

Le jeudi 29 avril à 20h15

Théâtre dès 12 ans.
Créé à partir de paroles récoltées de personnes âgées dans un home bruxellois, Minute Papillon est un travail sur le thème de la mémoire et de la transmission : comment, en fin de parcours, raconte-t-on ce qu'on a vécu ? Que choisit-on de dire ou de taire? Fruit de toutes ces voix, le texte s'articule autour de la vie d'un personnage : Lucette Bonnier. Le récit de la vie de Lucette est entrecoupé par des séquences vidéo réalisées en amont. Lucette, 87 ans, vit avec les fantômes de son passé : son mari et son perroquet, avec lesquels elle ne cesse de parler. Sa vie est une lutte permanente : marcher, s'asseoir, ouvrir un tiroir, écrire. La moindre chose est devenue un problème, mais Lucette préfère son indépendance au mouroir.
Entre franchise et délicatesse, Minute papillon nous donne envie de renouer le dialogue. Samedi, c'est promis, on rend visite à Granny ! – Le Soir.
Durée : 70 minutes.
Avec Stéphanie Lepage et Manon Faure.
Régie Manon Faure - Audio Josette Lepage, Jérôme de Falloise, Emilie Thomas.

PAF : 12€ / prévente 10€ / abonné 8€

Centre culturel de Braine-l'Alleud
Rue Jules Hans, 4
1420 Braine-l'Alleud
Tél. : 02.384.59.62. Fax : 02.387.07.01.
Réservations : 02.384.24.00 de 9h30 à 12h30 • www.braineculture.be

Galerie reg'ART
Place Abbé Renard, 1 - 1420 Braine-l'Alleud
Du mercredi au vendredi de 15h à 18h.
Les samedis et dimanches de 11h à 15h.
Renseignements : 02.374.66.04.

Casper De Jong à la galerie reg'ART

Du mercredi 7 au samedi 24 avril

La galerie reg'ART a l'honneur d'accueillir tout au long du mois d'avril un artiste qui mérite d'être découvert. Casper De Jong peint par passion, il est aussi docteur en médecine, spécialiste en ophtalmologie

Originaire des Pays-Bas, Casper De Jong va à l'école primaire et secondaire à Genève. Il poursuit ensuite des études d'ingénieur agronome à Bruxelles. Porteur du diplôme de candidat dans cette discipline, il se dirige vers un doctorat en médecine et se spécialise finalement en ophtalmologie.
Casper De Jong est un artiste dans l'âme. Amoureux d'art depuis sa plus tendre enfance, il peint pour le plaisir durant ses moments de détente. Il ne suit pas de formation artistique spécifique. Des croquis jetés furtivement sur les marges de ses cahiers, la création d'affiches ainsi que la réalisation de brochures du cercle universitaire lui révèlent cette passion infinie.
Pour Casper, l'art est un moyen sans limite d'expression. C'est pourquoi, autour de thèmes génériques comme la famille, l'amour, la vie moderne..., il articule formes et couleurs pour le plus grand plaisir des yeux. Pour la deuxième fois dans sa carrière d'artiste, il est fier de partager sa passion à la galerie reg'ART. Il nous arrive avec une trentaine de tableaux.

LAURENT NYS | Création & Entretien de Jardin
DEVIS GRATUIT
Réalisation de plan de jardin
ELAGAGE - ABATTAGE - CLÔTURES
PELOUSES - TERRASSES - CHEMINS D'ACCES...
Entreprise agréée
Rue les Culots, 7 - 1421 Ophain/Braine-l'Alleud
02.384.59.29 ou 0475.62.49.85

TOUT pour votre pièce d'eau
Création, aménagement et entretien
Tout type de réalisations
Bassin baignade, bassin à koi
bassin biotope, bassin d'agrément
Materiel spécialisé
(oase - aqualimpi - firestone - etc.)
Décorations pour bassins
fontaines, roches, galets , ...
Poissons de qualité
Koi, Esturgeons, shubunkin, ...
Plantes aquatiques
plus de 100 variétés disponibles
Analyse d'eau et dépistages
maladie
Album PHOTO
Venez découvrir et vous inspirer de nos nombreuses réalisations
L'aquarium
Votre spécialiste
des jardins aquatiques
L'aquarium S.A.
Grand Route, 38 - 1428 LILLOIS - 02 384 25 04

RÉOUVERTURE
LE SAMEDI 23 AVRIL
DÉCOUVREZ
NOTRE NOUVEAU MAGAZIN
TOTALEMENT RÉNOVÉ
TOMMY HILFIGER
FESTINA
ICE WATCH
CERTINA
SWATCH
CASIO
RODANIA
KIPLING
Horlogerie
Bijouterie
Degeye
ATELIER DE CRÉATION & DE REPARATION
32 av. Léon Jourez à Braine l'Alleud • 02/384 20 38
Ouvert du mardi au vendredi, de 9h à 18h30 et le samedi de 9h à 18h

Ets P. LACROIX Frères SPRL
MATERIAUX PVC
volets traditionnels
volets velux
volets monoblocs
Tous types de volets et stores VELUX
Plancher terrasse TWINSON
Rue d'Abeiche, 5 - BRAINE-L'ALLEUD - A côté des Ets VANTHUYNE
TEL. 02/384.07.37- Fax 02/384.43.57
Ouvert du lundi au vendredi de 8h à 12h et de 13h à 18h Samedi de 8h à 13h

Ô pays de petit Cyril
Vêtements enfants & futures mamans
Puériculture • Liste de naissance
Chaussée de Bruxelles, 732c • 1410 Waterloo
Tél. 02/385 09 09 - info@petitcyril.be
www.petitcyril.be

www.brainebois.be
BOIS DU NORD, DU PAYS ET DE MENUISERIE
TRAVAIL À FAÇON • PANNEAUX • PORTES
PRODUITS D'ISOLATION • IMPRÉGNATION
SPRL Braine BOIS
BUREAUX & MAGASINS
CHAUSSÉE REINE-ASTRID, 3
1420 BRAINE-L'ALLEUD
TEL 02/384 23 19
FAX 02/384 97 14

ECHO HAIN 77:Layout 2 30/03/10 17:34 Page 19

Le chateau féodal de Braine-l'Alleud

Tel est le sujet traité dans le dernier numéro de la revue de Brania, le cercle d'histoire et de généalogie de Braine-l'Alleud. Une publication exceptionnelle

Aujourd'hui, le château féodal de notre cité n'est plus évoqué que par la rue du Château qui reliait la place du marché au dit castel. Ses bâtiments ont été démolis au début du 19e siècle et des habitations ont été construites sur ses fondations. De visu, on n'y voit plus aucun vestige, cependant deux chercheurs ont retrouvé des preuves tangibles de son existence.
Pour ce qui est des dames et seigneurs de Braine, quelques-uns sont rappelés par des noms de rues qui ont été décidés par le collège échevinal du 13 février 1968 pour dénommer de nouvelles rues à ouvrir dans le lotissement de la Semaillère : avenue de Rohan, avenue prince Charles de Lorraine, avenue

de Vaudémont, avenue d'Épinoy, avenue de Soubise, avenue de Marsan, avenue de Guéménée, avenue de Cantecroy, avenue Béatrice de Cusance, avenue Abbesse de Remiremont et clos de Belvoir.
Pour découvrir ce passé évocateur, la revue Brania 2009 propose en 120 pages les six sujets que voici :

1. Le château de Braine et ses seigneurs, par Jean Bosse
2. Destinée des biens brainois de la dernière dame de Braine-l'Alleud, par Jean-Marie Laus
3. À la recherche du château, par Ernest Pays (†) et Germain Rodts
4. Biographie des seigneurs et dames de Braine-l'Alleud, par Jean-Marie Laus
5. Description de la seigneurie de Braine-l'Alleud (1317-1386), par Pierre Gorissen (†)
6. Le secret du château de Braine-l'Alleud, par Richard Maquet (†)

En pratique

On peut se procurer ce numéro exceptionnel au prix de 14 € à la librairie de l'Ancien Bourg et aussi à la librairie Bonaventure chaussée d'Ophain, où vous pourrez trouver tous nos numéros parus depuis 2004.

Passionnés d'histoire et/ou de généalogie, rejoignez Brania en devenant membre par le versement d'une cotisation annuelle de 12 euros minimum sur le compte 001-0243174-71.
Visitez son site web www.brania.be, vous y trouverez des informations précises et le contenu de ses publications.
Adresse courrier : Jean-Marie Laus, président, rue du Coin de Terre, 29 à 1420 Braine-l'Alleud. Tél. 02.387.37.23.

Brania sera présent sous le chapiteau de la Grand-Place Baudouin Ier le samedi 8 mai 2010 (de 11 à 15 h), à l'occasion de la journée « Accueil des nouveaux habitants » dans le cadre du weekend Portes ouvertes des commerçants.

Casquette au Burundi

Maurice Flamand a participé à une mission médicale au Burundi. À l'occasion d'une visite amicale dans une communauté Batwa, dans l'Est de ce pays africain, il a pris la pause coiffé de la casquette brainoise.

Si vous aussi vous vous trouvez au bout du monde ou dans une situation ou un lieu original avec la casquette de Braine-l'Alleud, envoyez-nous votre photo, nous la publierons dans un prochain Écho du Hain.

COURRIER DES LECTEURS

Ma fille prend le bus scolaire organisé par le TEC. Cette semaine un garçon est tombé lors d'un trajet en faisant des « singeries ». En cas d'accident, qui est responsable ? L'école, le TEC ou notre RC familiale ?

Les élèves de nos établissements scolaires communaux ne sont couverts que dans le cadre de la vie scolaire, à savoir lorsqu'ils se trouvent ou devraient se trouver sous la direction ou sous la surveillance directe ou indirecte des autorités scolaires ou de toutes personnes les remplaçant ou déléguées par elles.

La garantie s'applique, dès lors, lorsqu'un élève est victime d'un accident durant la vie scolaire ou sur le chemin de l'école (le plus direct) sans qu'il y ait une quelconque recherche de responsabilité.

La plupart des accidents scolaires donnent lieu à l'application de la garantie « individuelle accident ».

Tout accident survenant à l'école ou sur le chemin de l'école doit immédiatement faire l'objet d'une déclaration d'accident auprès de la direction de l'établissement scolaire fréquenté.

Vous avez, vous aussi, une question ?
Alors, envoyez-la à presse@braine-lalleud.be

sprl Clerbois
Pierres & Granits
arts funéraires, bâtiments, cheminées
32 rue Pierre Flamand 1420 Braine-l'Alleud
Tél. 02.384.30.07 Gsm 0478.54.34.17 Fax 02.384.17.46
www.clerbois.be clerbois@proximedia.be

IMMO Clairière

Avenue Napoléon 1
1420 BRAINE-L'ALLEUD
02/385.18.18

REBECQ
Villa 4F sur 6,35 ares, hall, vest, wc, séj, cuis us sup éq, terr, jard, 3 chs, sdb, gge, 3 park ext.

297.500 €

BRAINE-L'ALLEUD, ERMITE
Entrepôt 150 m² avec bur et caves + appart 200 m², hall, séj, cuis semi éq, 3 chs, sdb, park.

BRAINE-L'ALLEUD,
Prox ts services, appart récent au rdch, hall, wc, séj, terr, jard sud, cuis sup éq, coin à déj, buand, 2 chs, sdb, gge 1v, park.

218.500 €

BRAINE-L'ALLEUD CENTRE
Appart rez, hall, wc, séj, cuis éq us, 1 ch, sdb, terr, jard priv, cave, park.

120.000 € + Emplacement Pkg **12.500** €

BRAINE-L'ALLEUD (LIMITE BRAINE-LE-CHÂTEAU)
Villa 4F sur 67 ares, hall, wc, séj, cuis éq, gge, 4 chs, bur, sdb, terr, jard, 4 box, 2 prairies, piste.

REBECQ
Prox centre, 4,85 ares, gde mais unif ou bifam, séj 42 m², cuis us semi-éq, sdb, sdd, 4 chs, bur, terr, jard, gge,

245.000 €

BRAINE-L'ALLEUD, CENTRE
Mais 2F s/36 ca, séj, cuis éq us, buand, 2 chs, sdb, cave.

168.500 €

ITTRE
Appart nle constr, hall, wc, séj, cuis us à placer, 2 chs, sdb, buand, poss gge ou park en sus.

165.000 €

BRAINE-LE-COMTE (HENNUYÈRE)
Villa 4F s/11,50 ares, hall, vest, wc, gd séj + FO, cuis non éq, bur, 4 chs, sdb, gge 2v, park, caves, terr, jard

367.500 €

BRAINE-L'ALLEUD CENTRE
Mais 2F s/1,90 ares, gd séj, cuis sem-éq, véranda, terr et jard sud, 4 chs, sdb, gren, caves.

245.000 €

TUBIZE CENTRE
Entrepôt 300 m² et appart duplex 97 m², bur, jard, cave, séj 32 m², cuis éq, 1 gde ch, sdb, terr, 10 ares

328.500 €

BRAINE-LE-COMTE (HENNUYÈRE)
Mais unif, hall, séj, sdd neuve, cuis éq, coin à déj, terr, jard, 2 chs, grenier am, caves, chauff, gge 1v et 3 park. A voir !

BRAINE-LE-CHÂTEAU CENTRE
Appart triplex ent rénové, salon, sàm, cuis super éq us, terr, 3 chs, sdb, sdd.

235.000 €

BRAINE-L'ALLEUD-OBSI
Mais a rénover s/3a, sam, sal, cuis, 4ch, sdb, sdd, veranda, gge, terr, jard

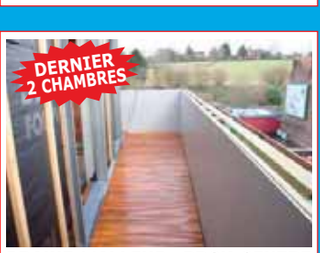
198.500 €

RONQUIÈRES
Péniche 180 m² hab, séjour, bur, terr couv, atelier, 3 chs, dress, sdb, sdd, cuis éq us, sàm, salon, fo, biblioth, buand.

248.500 €

GENAPPE,(WAYS)
Appart neuf style loft 90 m², dans ferme en carré, séj 34 m² avec cuis éq, sdb et 1 gde ch. A ne pas manquer

130.830 € Parachèvement en sus **31.708** €



BRAINE-L'ALLEUD, PROX CENTRE
Ds nlle constr contemporaine, appart 2 ch 86,95 m² au 1e ét avec terr 9,88 m² : hall, wc, vest, liv 29 m², cuis éq, sdb, buand, cave. Finitions au choix. Poss park. **179.671** €

BRAINE-L'ALLEUD, PROX CENTRE
Ds nlle constr contemporaine, spac appart 3 ch 115 m² au 2e ét : hall, wc, vest, liv 31 m², gde cuis éq avec coin à déj, 3 ch, sdb, sdd, buand, cave. Finitions au choix. Poss park. **200.314** €

BRAINE-L'ALLEUD, PROX CENTRE
Villa 3 faç sur 3ares 2ca. Hall, salon, sam, cuis. et arrière cuis., wc séparé. A l'étage wc, salle d'eau, 3chs. Caves.

242.500 €

BRAINE-L'ALLEUD
Magnifique villa s/17 ares, hall, wc, vest, séj, fo, cuis éq, bur, 2 sdb, 5 chs, mezz, gge 3v, caves, buand.

498.500 €

www.immoclairiere.be